

오페라 센텀파크 서한이다음 명의변경 안내문

■ 명의변경 일정

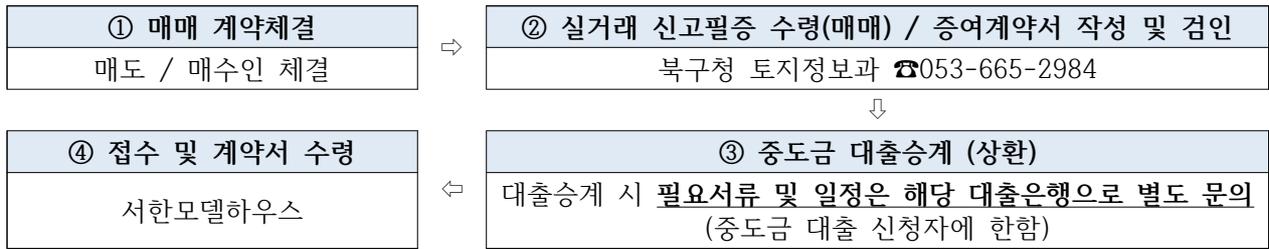
- 시간 : **매달 세 번째 수요일 10:00 ~ 17:00** (점심시간 12:00~13:00 제외)

※ 방문 전 전화예약필수 (당일예약불가)

※ 기 대출세대는 은행방문하여 대출승계가 확정인 난 세대에 한해 변경이 가능합니다.

- 장소 : 대구광역시 북구 침산동 156-19번지, 2층 (서한모델하우스 분양사무실)

■ 명의변경 절차



※ ④명의변경 접수 후 계약서 수령까지 약 2주 정도 소요됩니다.

■ 명의변경 신청 시 구비서류

구분		매도자(증여자)	매수자(수증자)
구비서류	본인	<ul style="list-style-type: none"> 분양계약서(발코니, 옵션계약서)원본 인감증명서 1부 (매도용) 인감도장 주민등록등본 1부 신분증 	<ul style="list-style-type: none"> 인감증명서 1부 인감도장 주민등록등본 1부 신분증
	대리인 추가서류	<ul style="list-style-type: none"> 매도인은 반드시 본인 방문 	<ul style="list-style-type: none"> 매수인 인감증명서 1부 위임장(당사비치) 대리인 신분증, 도장
매매 시 공통서류		<ul style="list-style-type: none"> 부동산 매매계약서 원본 부동산 실거래신고필증 중도금대출 채무인수 동의신청서 (대출신청세대에 한함) 	
증여 시 공통서류 (공동명의 포함)		<ul style="list-style-type: none"> 증여계약서 작성 및 검인 (북구청) 가족관계증명서(주민등록등본 분리 시) 중도금대출 채무인수 동의신청서 (대출신청세대에 한함) 	

■ 유의사항

- 중도금대출 승계 시 반드시 양 당사자 본인이 대출승계 신청 후 확인서를 발급 받으시기 바랍니다.
- 분양권 **매수인(수증자)의 개인신용 및 관련법규/정책에 따라 중도금대출이 제한될 수 있으니 이점 유념**하시기 바랍니다.
- 기타 궁금하신 사항은 오페라 센텀파크 서한이다음 분양사무실(☎053-753-7500)로 문의하시기 바랍니다.

오페라 센텀파크 서한이다음 분양사무소